

BBR-dag

Seminarium om nära-nollenergikrav, energiuppföljning, individuell mätning och debitering samt klimatneutral nybyggnad och fastighetsförvaltning

Tid & plats: Göteborg
Malmö
Stockholm

onsdag 20 nov 2019
torsdag 21 nov 2019
onsdag 27 nov 2019

Avgift: 4 900 kr exklusive moms

Boverket senaste remiss för de slutliga nära-nollenergikraven har ett nytt angreppssätt och skiljer sig avsevärt från tidigare förslag. Målet att uppnå konkurrensneutralitet mellan fjärrvärme och bergvärmepumpar är kontroversiellt men sanktionerat av Regeringen. Åtgärden slår olika beroende på byggnadskategori och är svåröverskådlig. Anmärkningsvärt är att kravnivåerna generellt inte skärps, något som dock kan ändras efter remissomgången.

På seminariet går vi igenom förslaget och applicerar energikraven i olika typhus. Vi resonerar också om Boverkets uppdrag att utreda ett kompletterande krav som utgår ifrån så kallad *använd energi*. Vilka konsekvenser får ett sådant?

Dagen innehåller mer än så. I egna avsnitt fördjupar vi oss i drift- och energiuppföljning samt den nya lagen om individuell mätning och debitering, IMD. Eftermiddagen ägnas åt åtgärder för minskad klimatpåverkan vid nybyggnad och i förvaltning av fastigheter.

Välkommen!



BBR-dag

Program

8.30 – 9.00 Registrering

9.00 – 10.30 **De nya nära-nollenergikraven**

Boverket senaste remiss för de slutliga nära-nollenergikraven har ett nytt angreppssätt och skiljer sig avsevärt från tidigare förslag. Bakgrunden är att Regeringen satt ner foten i frågan.

a. NNE från den 1 jan 2019 (BBR25/26/27)

Sedan årsskiftet gäller energikraven i BBR25 undantagslöst och med den en annorlunda utformning av hur kraven ställs. Nya beräkningsformler innefattar primärenergital och primärenergifaktorer, geografiska justeringsfaktorer ersätter klimatzoner. Vi går igenom gällande föreskrifter och illustrerar metodiken i några exempel. Har kraven skärpts?

b. NNE från den 1 juli 2020 (remiss)

I somras släppte Boverket remissen för hur NNE-kraven ska implementeras fullt ut i byggreglerna. I första hand justeras primärenergifaktorerna och skillnaden mot idag är påtaglig. Målet att uppnå konkurrensneutralitet mellan fjärrvärme och bergvärmepumpar är kontroversiellt men sanktionerat av Regeringen. Åtgärden slår olika beroende på byggnadskategori och är svåröverskådlig. Eftersom beräkningsförutsättningarna ändras anges nya primärenergital, alltså energikraven. Anmärkningsvärt är att kravnivåerna generellt inte skärps, något som dock kan ändras efter remissomgången. Vidare skärps U_m -värdena och ventilationstillägget minskas.

Vi applicerar energikraven i olika typhus och resonerar om konsekvenser. Vilka bygg- och installationstekniska lösningar är mest lämpade för att målen ska nås?

c. Regeringsuppdrag med kompletterande energikrav

Boverket får i höst uppdrag att ta fram ett förslag om hur ett kompletterande krav som utgår ifrån så kallad använd energi ska utformas. I sammanhanget ska även krav på solvärmelast utredas. Vad innebär detta och vilka konsekvenser kan sådana krav få?

Per Qvistbäck, Svensk Energiutbildning AB

Catarina Warfvinge, Bengt Dahlgren AB

10.30 – 10.50 Kaffepaus



BBR-dag

Program forts.

10.50 – 12.00 Drift- och energiuppföljning

Erfarenheter visar att byggnader ofta inte uppfyller förväntad energiprestanda om man inte aktivt arbetar med drift- och energiuppföljning från projektets start. Särskilt viktigt är loggningen av mätdata från byggnadens olika system, som ska vara i drift före slutbesiktningen. Vi går igenom hur man planerar uppföljningen med avseende på vad som ska mätas, var mätarna ska placeras och hur de ska betecknas samt hur mätdata ska hanteras för att utgöra underlag för drift-optimering.

Verifieringen av BBR:s energikrav görs numera i de flesta fall med fördjupad energiberäkning i samband med färdigställandet av byggnaden. Ibland används energideklarationen. Metoden har brister och visar sällan verkliga förhållande. I de allra flesta fall ger det heller inte förvaltningen någon hjälp att följa upp energianvändningen och driftoptimera byggnadens installationssystem. Hur gör man för att ändå få ut det mesta av detta enkla tillvägagångssätt.

Per Levin, PE Teknik och Arkitektur AB

12.00 – 12.50 Lunch

12.50 – 13.20 IMD (Individuell Mätning och Debitering) – obligatoriskt enligt ny lagstiftning, men fungerar det?

Lagen om energimätning i byggnader har funnits sedan 2014, men har i praktiken inte tillämpats. EU har uppmärksammat detta och begär nu tydligare krav. I höst ändrar Regeringen förordningen och nästa år släpper Boverket tillhörande föreskrift. Reglerna gäller undantagslöst från och med 1 juli 2021.

Kravet gäller alla flerbostadshus med energiprestanda över 200 kWh/m² (180 i norra Sverige) och berör ca 15% av det totala beståndet. Vi går igenom hur kravet är utformat och vilka undantag som kan åberopas. Fungerar det i praktiken och kan systemen utformas så att man verkligen får en energibesparing? Många tvekar, däribland Boverket. Vi gör en genomgång av tekniken, tillämpad på relevanta byggnadstyper.

Per Levin, PE Teknik och Arkitektur AB



BBR-dag

Program forts.

13.20 – 14.40 Dags att bygga klimatneutralt

Från och med 2022 gäller lagen om klimatdeklarationen vid uppförande av byggnader, men precis som för energideklarationen finns inga krav på åtgärder. Klimatfrågan tar dock byggbranschen med stormsteg och minskat klimatavtryck i byggprocessen ger redan idag en marknadsfördel. Hur går man då tillväga? Med utgångspunkt i klimatdeklarationen visar vi olika typbyggnaders CO₂-belastning och i vilken utsträckning dessa kan minskas med idag tillgängliga material och byggmetoder. Vilka aktörer i byggkedjan berörs särskilt av frågan?

Catarina Warfvinge, Bengt Dahlgren AB

14.40 – 15.00 Kaffepaus

15.00 – 16.00 Miljöbyggnad i drift – vägen till klimatneutral fastighetsförvaltning?

SGBC utvecklar nu systemet *Miljöbyggnad i drift* där befintliga byggnader ska certifieras med avseende på miljörelaterade nyckeltal som CO₂, energi, avfall och vatten. Beroende på prestanda fås olika poäng som sammantaget ger en bedömning motsvarande befintliga Miljöbyggnads brons, silver eller guld. Syftet är att ge förvaltningen ett incitament att minska byggnadsbeståndets miljöpåverkan och mycket kan göras, både i den kontinuerliga förvaltningen och vid renovering. Med fokus på klimatpåverkan går vi igenom vad som är stort och smått samt vilka åtgärder som ger bäst resultat med rimlig lönsamhet. Kan miljöcertifiering vara vägen mot minskad miljöpåverkan i det befintliga fastighetsbeståndet som annars är så svårt att åstadkomma?

Catarina Warfvinge, Bengt Dahlgren AB



BBR-dag

Anmälan

Göteborg: ons 20 nov 2019 - [Scandic Europa](#)

Malmö : tors 21 nov 2019 - [Mindpark Malmö](#)

Stockholm: ons 27 nov 2019 - [Solna Access Konferens](#)

Seminarieret börjar kl. 9.00 och slutar kl. 16.00

Avgift: 4 900 kr exklusive moms

Inkluderar kurslitteratur samt kaffe och lunch.
Faktureras i efterhand, betalningsvillkor 30 dagar netto.

Anmälan: Antalet platser är begränsat.
Anmälan är bindande, men kan överlåtas.
Anmälningssformulär:
www.svensk-energiutbildning.se

Information: kursansvarig Per Qvistbäck
e-post: info@svensk-energiutbildning.se
telefon: 073-330 46 20

Svensk Energiutbildning AB

Svensk Energiutbildning AB erbjuder energirelaterade utbildningar med huvudsakliga målgrupper inom bygg- och fastighetsbranschen. Information om våra seminarier och kurser finns på hemsidan:
www.svensk-energiutbildning.se

